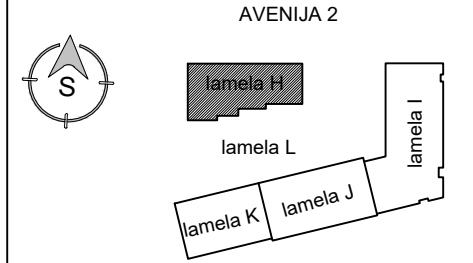
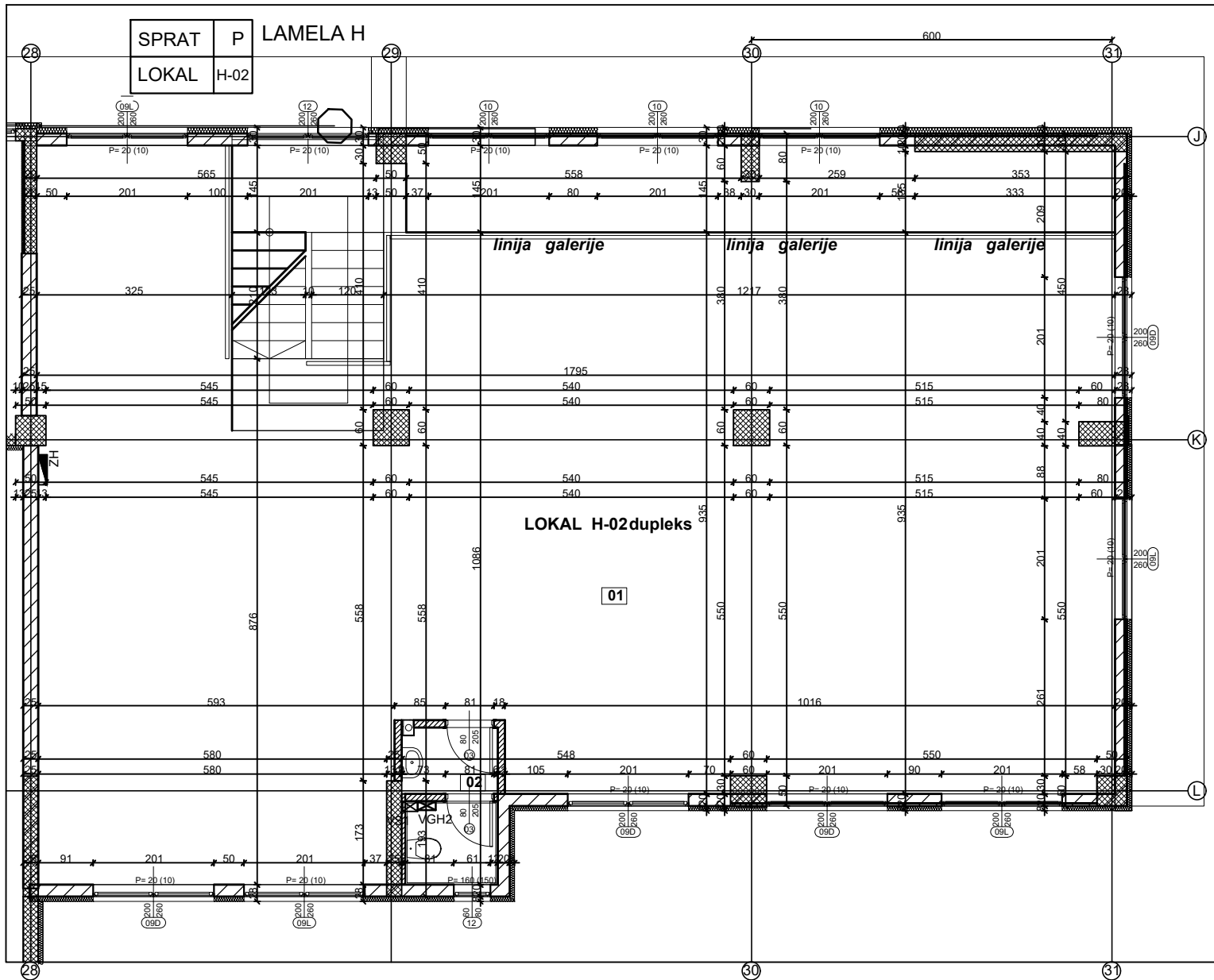


INVESTITOR: "GALENS INVEST" DOO

OBJEKAT: STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS - AVENUE GARDEN RESIDENCE - **AVENIJA 2**

LOKACIJA: ISTOČNI DEO BLOKA IZMEĐU ULICA CARA DUŠANA, ARANJ JANOŠA, BULEVARA EVROPE I BULEVARA CARA LAZARA



| LAMELA H | | | | | |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| OBRAČUN POVRŠINA GALERIJA | | | | | |
| br. | Prostorija | Pod | Obim | Površina | P red.3% |
| L-H LOKAL H-02 (DUPLEKS) prizemlje | | | | | |
| 01 | Lokal-prizemlje | Pločice ... | 5,795 | 172.14 | 172.79 |
| 02 | Stepenice | Pločice ... | 210 | 2.57 | 2.50 |
| 03 | Toalet | Pločice ... | 1,124 | 3.89 | 3.78 |
| | | | 7,130 cm | 184.60 m² | 179.07 m² |
| L-H LOKAL H-02 (DUPLEKS) galerija | | | | | |
| 01 | Lokal-galerija | Pločice ... | 3,091 | 172.28 | 167.11 |
| 02 | Toalet | Pločice ... | 1,048 | 3.88 | 3.77 |
| | | | 4,139 cm | 176.16 m² | 170.88 m² |
| UKUPNO LOKAL H-02(DUPLEKS): | | | | 360,76m² | 349,95m² |

Napomena:
 Postoji mogućnost da iz konstruktivnih razloga, kao i usled izvođačkih detalja
 dođe do minimalnih odstupanja od crteža i površina prikazanih u komercijalnoj skici.

LOKAL H-02 DUPLEKS

R= 1:100