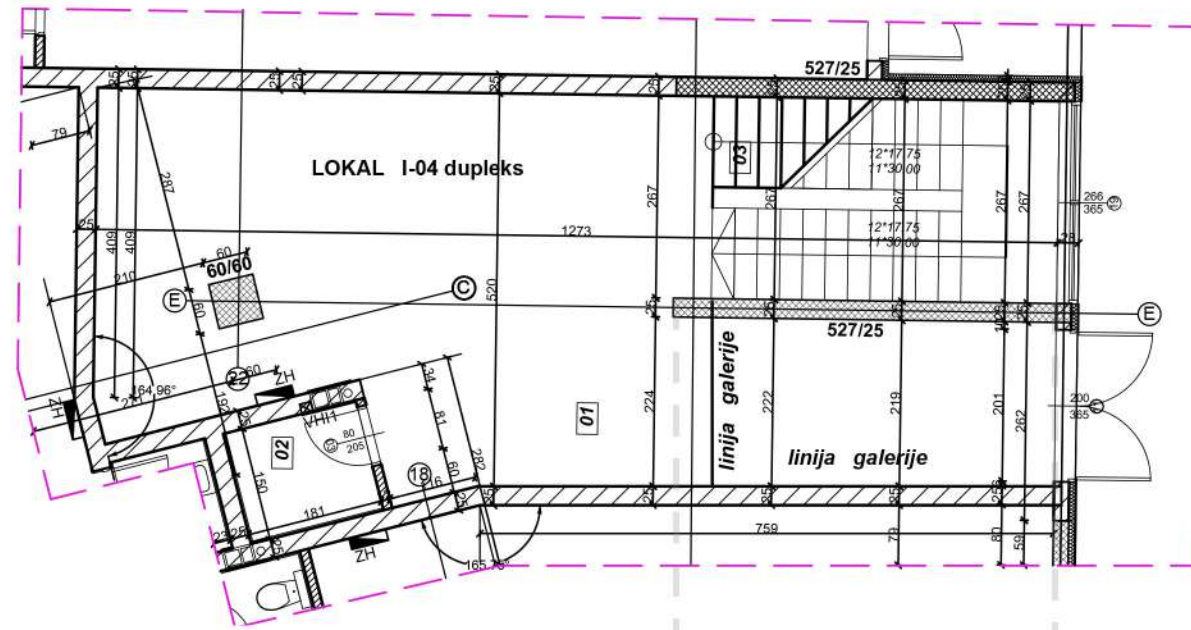


INVESTITOR: "GALENS INVEST" DOO

OBJEKAT: STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS - AVENUE GARDEN RESIDENCE - **AVENIJA 2**

LOKACIJA: ISTOČNI DEO BLOKA IZMEĐU ULICA CARA DUŠANA, ARANJ JANOŠA, BULEVARA EVROPE I BULEVARA CARA LAZARA

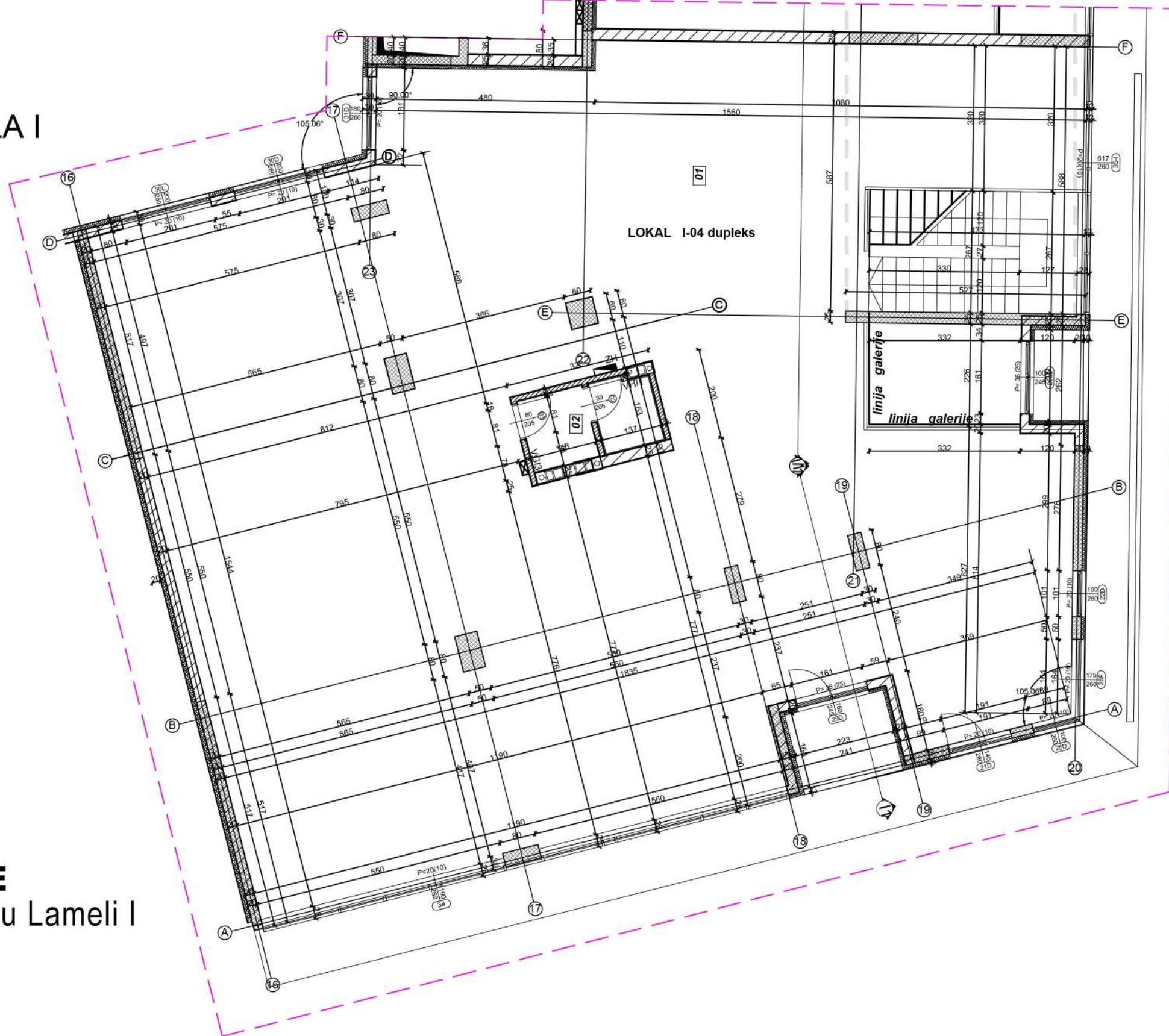
SPRAT	Pr	LAMELA I
LOKAL	04	



OSNOVA PRIZEMLJA

Donji nivo lokala I-04 u Lameli I

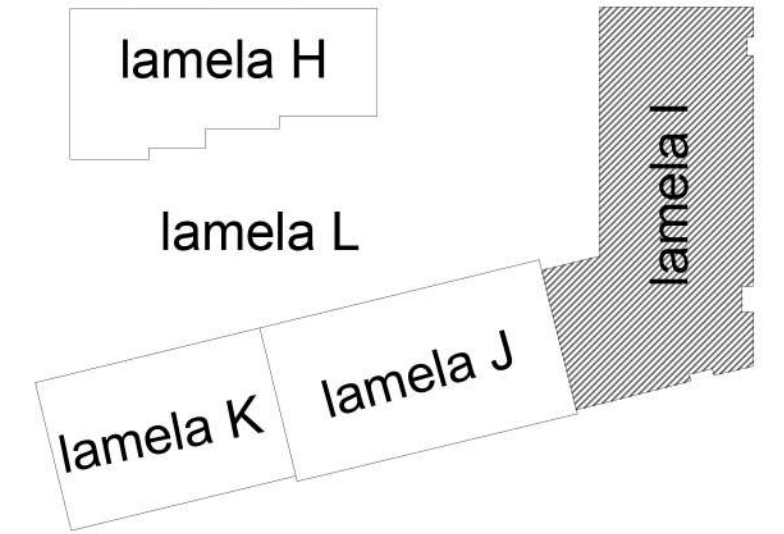
SPRAT	Ga	LAMELA I
LOKAL	04	



OSNOVA GALERIJE

Gornji nivo lokala I-04 u Lameli I

AVENIJA 2



br.	Prostorija	Pod	Obim	Površina	P red.3%
L-I LOKAL I-04 (DUPEKS) prizemlje					
01	Lokal-prizemlje		3,292	58.26	58.26
02	Toalet		721	2.71	2.71
03	Stepeniste		420	2.52	2.52
			4,433 cm	63.49 m²	63.49 m²
L-I LOKAL I-04 (DUPEKS) galerija					
01	Lokal-galerija		4,888	287.15	287.15
02	Toalet		618	4.76	4.76
			5,506 cm	291.91 m²	291.91 m²
UKUPNO LOKAL I-04(DUPEKS):				355,40m²	355,40m²

Napomena:
Postoji mogućnost da iz konstruktivnih razloga, kao i usled izvođačkih detalja dođe do minimalnih odstupanja od crteža i površina prikazanih u komercijalnoj skici.